

Oggetto: Istanza di autorizzazione paesaggistica con **procedimento semplificato** a norma dell'[articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42](#), e successive modificazioni, e del [D.P.R. 31/17](#)

La sottoscritta **geom. Panzironi Silvia** in qualità di tecnico dell'area lavori pubblici del comune di Rocca di Papa con sede in viale Enrico Ferri, n° 65 tel/fax 069428611056

CHIEDE

All'Amministrazione Regionale ovvero Comunale, il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con **procedimento semplificato** di cui al [Capo II del Decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13 febbraio 2017](#) per la realizzazione del seguente intervento (come riportato nell'elaborato grafico progettuale): Progetto "la mia Città più sicura" riconducibile al punto **[12]** dell'Allegato B del DPR 31/17, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata - Allegato D - e dagli elaborati tecnici di progetto) e redatta dal Geom. Panzironi Silvia in qualità di tecnico dell'area LL.PP. del comune di Rocca di Papa con sede in viale Enrico Ferri. N° 65 tel 069428611056,

A tal fine il richiedente DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA il tecnico abilitato

Il Geom. Panzironi Silvia in qualità di tecnico dell'area LL.PP. del Comune di Rocca di Papa con sede in viale Enrico Ferri, n° 65 tel 06 9428611056,
e chiede che ogni comunicazione o notifica degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga allo stesso inoltrato.

Si allegano a corredo della domanda ai fini istruttori:

- **RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA** di cui all'Allegato D del DPR 31/2017;
- **Elaborati di progetto** individuati nell'Allegato D, su supporto digitale (pdf con firma digitale). **Tali elaborati costituiscono la descrizione analitica degli interventi oggetto di Autorizzazione ai sensi dell'art. 146, D.Lgs. n. 42/2004;**
- **Dichiarazione asseverata redatta da tecnico abilitato (all. Mod. 02sem)**
- **Relazione Tecnica**
- **Documentazione fotografica**

.....

Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali

Il sottoscritto dichiara di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio – canale tematico Territorio ed Urbanistica http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/ disponibile al link: <https://www.regione.lazio.it/modulistica/540> e con la sottoscrizione del presente modulo, acconsente al trattamento dei dati personali da parte della Regione Lazio.

Data

Firma 

¹ TITOLO DI PROPRIETA'

- Atto notarile in copia o certificato catastale di attuale intestazione (data non inferiore a 3 mesi), o delibera comunale di assegnazione dell'area in caso di cooperative o consorzi, o delega notarile nel caso di proprietari cedenti diritti. In caso di possesso o detenzione dovranno essere presentati: titolo di possesso o detenzione e atto di assenso del proprietario dell'immobile alla presentazione dell'istanza; In caso di "affitto", si dovrà allegare sia il contratto di locazione vigente, sia l'atto di assenso del proprietario per la realizzazione delle opere oggetto di richiesta
- Per le opere pubbliche/di interesse pubblico le Amministrazioni dovranno produrre l'ATTO DI APPROVAZIONE del progetto dei lavori di cui si chiede l'autorizzazione

ALL. Mod. 02SEM - DICHIARAZIONE ASSEVERATA

IL TECNICO ABILITATO

Il Geom. Panzironi Silvia in qualità di tecnico dell'area LL.PP. del comune di Rocca di Papa con sede in viale Enrico Ferri, n° 65 tel 069428611056, incaricata dell'invio dell'istanza presentata ai sensi dell'art. 146 D.lgs 42/04 e relativa al progetto "la Mia città più sicura" nel Comune di Rocca di Papa, Località Vivaro, distinto al catasto terreni;

Le coordinate di un punto possono essere desunte dalla Carta Tecnica Regionale Numerica 2014 disponibile sul Geoportale regionale all'indirizzo <https://geoportale.regione.lazio.it> oppure scaricando i servizi relativi alla CTRN dal portale OpenDataLazio

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

ASSEVERA CHE

1) L'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., in quanto lo stesso ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico per effetto di (*barrare e compilare*):

- VINCOLI DICHIARATIVI – IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

☒ DM del (si rimanda all'all. 2 .1) Art. 134 comma 1 lett. a) e Art. 136 del D.Lgs 42/04)

☐ DGRL del (Art. 134 comma 1 lett. a) e Art. 136 del D.Lgs 42/04)

P.T.P.: Art. del P.T.P. n. 9 in zona P.T.P.R.:

Art. 28 del PTPR classificato come Paesaggio degli insediamenti urbani

- BENI RICOGNITIVI DI PIANO - IMMOBILI E AREE INDIVIDUATI DAL PTPR (BENI TIPIZZATI)

☒ D.Lgs 42/04 art. 134 comma 1 lettera c):

. Descrizione:

art 44 insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto

art. 46 beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto -

- VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE – AREE TUTELE PER LEGGE

☒ D.Lgs 42/04 art. 134 comma 1 lettera b), e art. 142 comma 1 lettera f

Art. n. 38 della LR 24/98

Art. n. delle Norme di PTP

Art. n delle Norme di PTPR

Descrizione: protezione dei parchi e delle riserve naturali --- protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

2) Il progetto in questione è stato redatto in conformità agli strumenti di pianificazione paesaggistica adottati e/o vigenti;

3) L'intervento è riconducibile al punto **12** dell'Allegato B del DPR 31/17;

4) che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 1, co. 1 lett. della legge regionale 22 giugno 2012 n. 8;

5) ☐ il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati anteriormente al , attestato da perizia giurata o visura catastale storica che **si allega** alla presente dichiarazione, e che da allora non hanno subito modifiche di sagoma, superfici e/o volumi

ovvero il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati in virtù di:

☐ Titolo abilitativo (C.E, P.C., ecc.....) n. delrilasciata dal Comune;

☐ Autorizzazione Paesaggistica n. del rilasciata da ;

e che **si allegano** in copia conforme unitamente alla presente dichiarazione

ovvero il fabbricato/i fabbricati sono in corso di realizzazione in virtù di:

☐ Titolo abilitativo (C.E, P.C., ecc.....) n. delrilasciata dal Comune;

☐ Autorizzazione Paesaggistica n. del rilasciata da ;

e che **si allegano** in copia conforme unitamente alla presente dichiarazione

6) ☐ lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme a (indicare titolo abilitativo)

.....;

7) ☐ l'area oggetto di intervento **non** è gravata da usi civici;

☐ l'area oggetto di intervento è gravata da usi civici:

Si allega certificazione Comunale di esistenza o inesistenza di usi civici

8) ☒ l'immobile **non** è vincolato ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 42/04,

☐ è vincolato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 42/04 per effetto di.....;

9) ☒ il progetto per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del Dlgs. 42/04 **non** è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza BB.AA.AA. competente per zona

☐ il progetto per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 è già stato oggetto di precedenti autorizzazioni, ovvero annullamenti:

10) l'intervento oggetto della presente istanza consiste: (descrizione)

rifacimento della segnaletica sia orizzontali che verticali, posa di sistema safety cross, di bande rumorose, indicatore di velocità e posa di marker stradali, attraversamenti pedonali rialzati e posa di dossi

categoria di opere ai sensi dell'art. 3.1.a del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.....;

11) (per interventi su edifici e manufatti esistenti) che l'immobile ha la seguente destinazione d'uso

..... ;

12) gli interventi previsti nel progetto sono conformi ai parametri del regolamento urbanistico edilizio e agli strumenti urbanistici vigenti e adottati come riportato nella seguente tabella:

DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE

1	Strumento urbanistico	☒ PRG	☒ Vigente con Del1976.....	☐ Adottato con Del
		☐ PdF		
		☐ PUGC	☐ Vigente con Del	☐ Adottato con Del
		☐ Assente		
2	Obbligo del preventivo piano attuativo	☐ Si ☐ PPE ☐ PdL ☐ Altro		☐ No (specificare)
3	Destinazione d'uso del Piano			
4	Volumetria ammissibile mc.....	Volumetria di progetto mc.....	Note:.....	
5	Indici e parametri	☐ Iff	☐ Ift	mc/mq
		n. Piani fuori terra	Ammissibili Di progetto	Altezza massima Altezza di progetto h
		Lotto minimo	mq	Lotto di progetto mq
6	PUA – Piano Utilizzazione Aziendale	☐ Imprenditore agricolo, così come definito all'articolo 2135 del codice civile		
	Atto di approvazione D.G.C.	n.....	Del.....	
7	Note:			

Si allegano a corredo della dichiarazione asseverata:

- Perizia giurata o visura catastale storica attestante l'epoca di realizzazione dell'immobile;
- copia dei titoli abilitativi e paesaggistici;
- Certificazione Comunale di esistenza o inesistenza di usi civici

Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali

Il sottoscritto dichiara di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio – canale tematico Territorio ed Urbanistica http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/ disponibile al link: <https://www.regione.lazio.it/modulistica/540> e con la sottoscrizione del presente modulo, acconsente al trattamento dei dati personali da parte della Regione Lazio.

Data

Timbro e Firma



NB: La compilazione dei campi dell'istanza e della dichiarazione del tecnico è obbligatoria
In caso di omissioni o lacune l'istanza verrà rigettata