

Area Amministrativa e Affari Generali
Ufficio Servizi Cimiteriali

VALUTAZIONE ECONOMICA

**PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI, CUSTODIA,
VIGILANZA, MANUTENZIONE DEL VERDE E ORDINARIA MANUTENZIONE
CIMITERO COMUNALE SAN SEBASTIANO**

Quinquennio 2025-2030

IMPORTO COMPLESSIVO € 831.036,14

PREMESSA:

La valutazione, in linea con l’art. 11 del D. lgs 36/2023 e Allegati I nonché con il decreto correttivo del Codice Appalti numero 209/2024, entrato in vigore il 31.12.2024, prende in esame il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti attività funebre, che nello specifico, fa riferimento a 6 livelli di inquadramento.

Livelli	Paga base	Contingenza + EDR	Totale mensile
1	€ 1.669,27	€ 538,76	€ 2.208,03
2	€ 1.400,47	€ 532,52	€ 1.932,99
3	€ 1.208,54	€ 528,15	€ 1.736,69
4s	€ 1.151,47	€ 525,93	€ 1.677,40
4	€ 1.084,32	€ 525,88	€ 1.610,20
5	€ 959,59	€ 523,13	€ 1.482,72

Il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti attività funebre, preso a riferimento, è stato sottoscritto a Roma l’11 marzo 2021, tra FENIOF, con l’assistenza di ConfCommercio-Imprese per l’Italia, da un lato, e FILT-CGIL, FIT-CISL e UILTRASPORTI, dall’altra.

Il livello, previsto nel C.C.N.L., da prevedere per le specifiche lavorative richieste è:

4° livello: Necrofori e autisti non inquadrati al 4° livello super, personale di officina qualificato, addetti alle case funerarie, addetti alle sale del commiato, addetti agli impianti crematori, cocchieri per il tiro a più cavalli fino a due cavalli, capo scuderia, magazzinieri, falegnami, lattonieri, stagnari, lucidatori; nonché addetti alle mansioni semplici di segreteria, controllo documenti contabili relativi al movimento e al trasporto funebre, addetti al controllo delle fatture, addetti adibiti a mansioni d'ufficio, dove non è richiesta una particolare preparazione ed esperienza.

5° livello: custodi, stallieri, aiuto operai di officina e falegnameria, necrofori, aiuto stallieri, operai comuni addetti alle operazioni cimiteriali

Al totale mensile va aggiunto prudenzialmente un incremento del 40,00 % per oneri aggiuntivi quali:

- tredicesima mensilità
- quattordicesima mensilità
- permessi retribuiti
- ex festività
- scatto di anzianità
- TFR
- rivalutazione TFR
- incidenza festività
- contributi INPS
- contributi INAIL

Di conseguenza si considereranno i seguenti dati

LIVELLO	PAGA MENSILE	ONERI AGGIUNTIVI	COSTI PER LA DITTA		
			MENSILE	ANNUALE	Paga oraria
4^	€ 1.610,20	€ 644,08	€ 2.254,28	€ 27.051,36	€ 13,0055
5^	€ 1.482,72	€ 593,09	€ 2.075,81	€ 24.909,72	€ 11,9758

Sede	Servizio	Ore lavoro settimanale	Ore lavoro annuale	Costo orario	Costo manodopera annuale	Costo manodopera quinquennale
Cimitero comunale San Sebastiano	Necroforo 4° livello	40	2080	€ 13,0055	€ 27.051,36	€ 135.256,80
Cimitero comunale San Sebastiano	Necroforo 4° livello	40	2080	€ 13,0055	€ 27.051,36	€ 135.256,80
Cimitero comunale San Sebastiano	Necroforo 4° livello	40	2080	€ 13,0055	€ 27.051,36	€ 135.256,80
Cimitero San Sebastiano	Operaio addetto alle operazioni cimiteriali	40	2080	€ 11,9758	€ 24.909,72	€ 124.548,60
Totale	-----	-----	-----	-----	€ 106.063,80	€ 530.319,00

QUADRO ECONOMICO PER 60 MESI

Costo del personale	€ 530.319,00	-----
Spese generali, materiale di consumo, manutenzione attrezzature e utile di impresa	€ 130.000,00	-----
Totale parziale A1	-----	€ 660.319,00
Oneri per la sicurezza (d.u.v.r.i.)	€ 9.540,79	-----
Totale parziale A2	-----	€ 669.859,79
I.V.A. 22% (su A2)		€ 147.369,15
Art. 45 D.Lgs. 36/2023 quota incentivi tecnici 2% di A2 di cui: -quota CUC € 3.349,30 -quota dipendenti € 10.047,90	€ 13.397,20	€ 13.397,20
Contributo ANAC da rimborsare alla Cuc		€ 410,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 831.036,14

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto d'appalto al fine di garantire lo svolgimento del servizio nelle more dell'espletamento di una nuova gara, ai sensi dell' art. 120, comma 11, del D.Lgs 36/2023, nei limiti strettamente necessari all'individuazione del nuovo contraente e sempre a condizione che la medesima gara sia stata già bandita, per un periodo massimo di mesi 6 e per un importo complessivo di € 81.722,89.

NOTE ESPLICATIVE

Il personale impiegato dalla Ditta appaltatrice uscente presso il Cimitero San Sebastiano di Rocca di Papa risulta essere composto di n. 4 unità

- *n. 4 necrofori / addetti alle operazioni cimiteriali*

Dagli atti d'ufficio, relativi ai registri ufficiali delle operazioni cimiteriali, negli ultimi 3 anni solari (2022-2023-2024), sono state effettuate le seguenti operazioni:

2022

- inumazioni n. 14
- tumulazioni feretri in loculo n. 66
- tumulazioni feretri in tombe/cappelle gentilizie n. 76
- tumulazioni urne cinerarie/cassette resti mortali n. 35
- esumazioni n. 4
- estumulazioni n. 15
- traslazioni n. 17

2023

- inumazioni n. 7
- tumulazioni feretri in loculo n. 62
- tumulazioni feretri in tombe/cappelle gentilizie n. 50
- tumulazioni urne cinerarie/cassette resti mortali n. 53
- esumazioni n. 7
- estumulazioni n. 13
- traslazioni n. 15

2024

- inumazioni n. 5
- tumulazioni feretri in loculo n. 76
- tumulazioni feretri in tombe/cappelle gentilizie n. 72
- tumulazioni urne cinerarie/cassette resti mortali n. 54
- esumazioni n. 6
- estumulazioni n. 12
- traslazioni n. 9

con valori medi annuali pari a:

- inumazioni n. 7
- tumulazioni feretri in loculo n. 68
- tumulazioni feretri in tombe/cappelle gentilizie n. 66
- tumulazioni urne cinerarie/cassette resti mortali n. 47
- esumazioni n. 6
- estumulazioni n. 13
- traslazioni n. 14

L'Istruttore della presente valutazione
Veronica Donatelli

Il R.U.P.
Responsabile area amministrativa e affari generali
Dott.ssa Anna Maria Fondi